

## 住宅設備・仕様

家族の一人ひとりが自分らしく、快適であること、  
毎日使うものだから使いやすく、  
お手入れもしやすい住宅設備を選びました。  
多彩なカラーバリエーションで  
個性が光る住まいづくりを楽しみましょう。



**Introduction of housing equipment and spec.**

*Waffle*  
waku colorful life



# Exterior Door

## 断熱玄関ドア

熱貫流率:2.33[W/(m<sup>2</sup>·K)]の断熱性能

優れた断熱性能で 夏涼しく、冬暖かい  
快適な暮らしを支える家の顔

LIXIL ジェスタ2  
断熱性能 k2



M12型



M13型



M14型



M16型



M17型



M21型



M22型



M24型



M26型



M27型



M28型



M92型



M93型



M94型



D11型



D12型



D91型



C11型



C12型



C92型



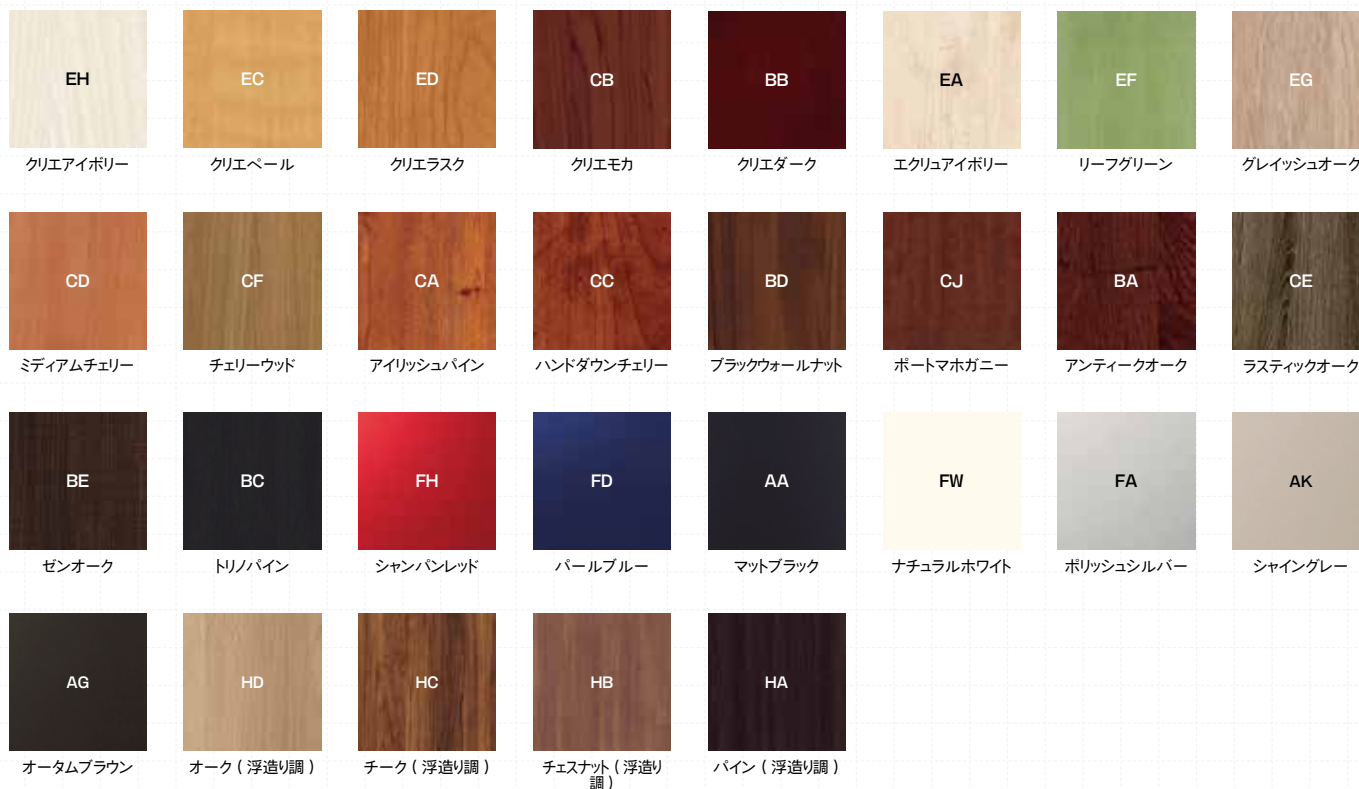
P16型



※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。

## カラーバリエーション

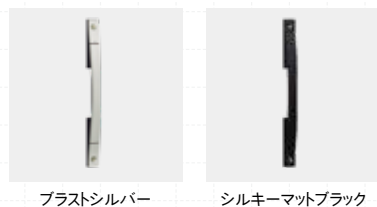
## Color variation



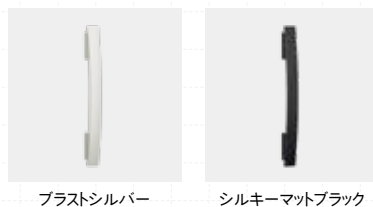
## ハンドル

## Handle variation

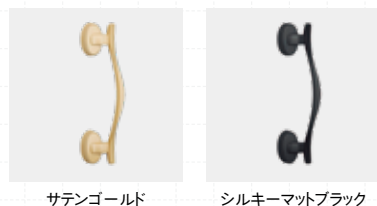
### IS型ハンドルS型



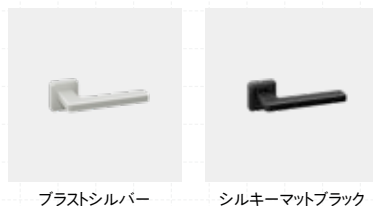
### IバーハンドルA型



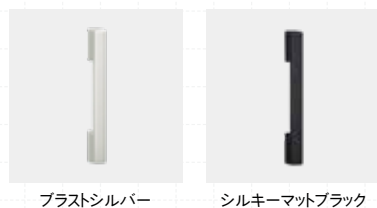
### IバーハンドルD型



### IレバーハンドルL型



### IバーハンドルF型



### IレバーハンドルK型



## カードキー

## Card key



CAZAS+

カードやケータイでピッと鍵を開けるエントリーシステムです。おサイフケータイ®対応の機種ならカードキーの代わりに玄関の鍵として使用可能です。

※「おサイフケータイ」は、株式会社NTTドコモの登録商標です。

## 防犯性

## Security

解錠に時間が掛かる鍵ほどドロボウに狙われにくいもの。ピッキング対策として効果的な2ロック式。また、こじ破り対策として鎌付のデッドボルトを上下部に計3つ採用しました。また、取り外し可能なサムターン(つまみ)採用により、万が一ドアに穴を開けられて内側に手を入れても、サムターンを回せないで開けられる心配がありません。



セキュリティサムターンにより、「サムターン(つまみ)回し」ができません。

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。





## Exterior Siding

### 外壁材

雨の力でキレイが続く外壁材  
優れた性能とリアルで再現性の高い柄表現で  
多彩なバリエーション

ニチハ  
モエンエクセラード 16mm  
Vシリーズ



### キレイが続くマイクロガード

#### 受け継がれる、建物の「美しさ」

ニチハのマイクロガードは、雨で汚れを洗い落とす「セルフクリーニング機能」で建てた時の外壁の美しさを持続させます。

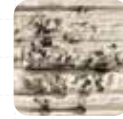
ナノテクガードによる防汚

## マイクロガード

外壁の汚れを雨できれいにします

「セルフクリーニング機能」とは、親水性の効果で、空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて雨で洗い落とします。外壁表面が汚れ物質よりも水となりやすいのがマイクロガードの主成分であるシリカ粒子の特長。このため、汚れと外壁表面の間に常に水が入り込んで、ばい煙や排気ガスなどの水となじみにくい(疎水性)汚れの付着を防ぎ、雨水にあたると膜表面の汚れを雨水と一緒に洗い流します。これが「セルフクリーニング機能」です。

#### マイクロガードの効果



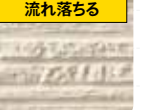
排ガスなどの汚れが付着

汚れが流れ始める



水をかける

汚れがきれいに流れ落ちる



水が流れ終わる

#### マイクロガードの特長

#### 施工直後から効果を発揮

#### 日陰でも夜でも防汚効果を発揮

#### 防藻・防カビ剤を配合

### モエンエクセラード 16mm Vシリーズ

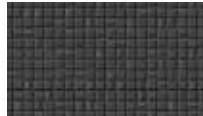
#### コシュカ V



マテレMG  
クリアホワイト

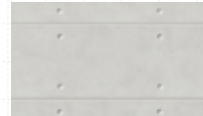


マテレMG  
ホワイト



マテレMG  
ブラック

#### コンクリート打ちっ放し 16V



コンクリートMG  
ライトグレー

#### モナビストーン V



フローMG  
クリアホワイト



フローMG  
クリーム



フローMG  
ネイビー

#### キアンカ V



アイリオMG  
ホワイト



アイリオMG  
ベージュ



アイリオMG  
チャコール

#### リーガストーン調 V



ランダMG  
プラチナ



ランダMG  
ラテ



ランダMG  
ブラック

#### ポメロストーン調 V



エアールMG  
スノー



エアールMG  
ショコラ



エアールMG  
ブラック

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。

### ディスタシェイド V



ストレムMG  
ホワイト



ストレムMG  
ブラウン



ストレムMG  
セピア

### シャルムロック V



コンティMG  
アイボリー



コンティMG  
ブラウン



コンティMG  
グレー

### セリオスタイル V



ブラムMG  
ホワイト



ブラムMG  
アイボリー



ブラムMG  
チャコール

### ミラージュタイル V



エメMG  
ホワイト



エメMG  
ブラウン



エメMG  
チャコール

### ボルブストーン調 V



エアルMG  
スノー



エアルMG  
ラテ



エアルMG  
トリュフ

### スプリットストーン調 V



アブラMG  
クリーム



アブラMG  
ワイン



アブラMG  
キャラット

### グレインウッド V



スペリオMG  
ナチュラル



スペリオMG  
ブラック



スペリオMG  
ウォルナット

### シェードブリック調 V



コットMG  
ミルク



コットMG  
ボルド

### コルモストーン調 V



フォントMG  
シュガー



フォントMG  
リーフ



フォントMG  
ダーク

### マイスターウッド調 V



イデアMG  
キャメル



イデアMG  
ボルドー



イデアMG  
ブラウン

### しぶき V



ブラムMG  
パニラホワイトII



ブラムMG  
クリームII



ブラムMG  
セピアII

### ロックライン V



ブラムMG  
ホワイトII



ブラムMG  
アイボリーII



ブラムMG  
アッシュII

### ナチュラルライン V



ブラムMG  
ホワイトII



ブラムMG  
チャコールII



ブラムMG  
ブルー

### アフエット V



ブリジェMG  
セピア



ブリジェMG  
ブラック  
(マイクロガードなし)

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。



## Exterior Siding

### 外壁材

雨の力でキレイが続く外壁材  
バリエーション豊かな意匠性が魅力の  
機能性外壁材

**Kmew**  
ネオロック・親水16mm  
エクセレージ・親水15mm



### 雨で汚れを落とす「親水コート」

#### 雨で汚れを落とす 浸水コート仕様の外壁材



親水コートの表層は水になじみやすい親水基に覆われています。雨が降れば、親水基が汚れとの間に雨水を入り込みやすくするため、壁に付着した汚れが浮き上がり、雨水と一緒に洗い流します。

親水性の高いSi(シリカ)が空気中のH<sub>2</sub>O(水分子)を吸着します。SiとH<sub>2</sub>Oが反応した結果、表面に水となじみが非常に良い-OH(親水基)ができます。-OH(親水基)ができることにより、水が汚れの下に入り込み、浮き上がらせ汚れを落とします。



### ネオロック・親水16mm

#### シックボーダー



MWマーチホワイト

MWソープブラウン

MWカーラブラック

#### セフィロウド



MWプリュレアイボリー

MWプリュレブラック

MWプリュレオレンジ

#### アウマールウッド



MWシルクホワイト

MWダークロストブラウン

MWチャコールブラウン

#### キャストストライプ



MWニューホワイト

MWスマートブラウン

MWスローグレー

#### ニティ



MWシルクホワイト

MWオイスターグレー

MWダークブラウン

#### フィオット



MWミルクホワイト

MWフリーベージュ

MWチャコールブラック

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更場合があります。



## エクセレージ・親水15mm

### シルバスタイル 15



MWフィットイエロー



MWフィットピンク



MWフィットグレー

### シュプリストーン 15



MWルーチェホワイト



MWファインシルバー



MWホウブラック

### ファインクレスト 15



MWファインホワイト



MWフィットブラウン



MWカリスブラック

### ベイカーブリック



MWネガルベージュ



MWバレスオレンジ



MWバレスオーカー

### キューブシュクレ 15



MWサトルホワイト



MWサトルクールグレー



MWハイドブラウン

### スクラッチクロス



MWブランブラウン



MWワイトブルー



MWハイドホワイト

### クレールウッド 15



MWバッケングレー



MWサトルブラック



MWカバードグリーン

### シマンフラット



MWラントホワイト



MWノイルミドルグレー



MWノイルブラック

### グリッタ



MWサテンホワイト



MWスローグレー



MWサテンブラック

### エレノア



MWシルクホワイト



MWユーロベージュ



MWスティールベージュ

### ランブル 15



MWシルクホワイト



MWベビーアイボリー



MWチャコールブラウン

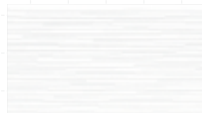
### スマッシュライン 15



MWシルクグレー



MWアトランティックブルー



MWマックスホワイト

### ブラシード 15



MWミルクホワイト



MWダークブラウン



MWアースブラウン

### ひより 15



MWベビーアイボリー



MWミルクホワイト



MWアッシュベージュ

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。





## Exterior Material

### 屋根材・サッシ

耐久性に優れた屋根材  
アスファルトシングル葺屋根材

熱貫流率1.66w/(m<sup>2</sup>・K)の断熱性能

高性能ハイブリッド窓  
LIXIL サーマスII-H  
※防火指定地域はLIXIL FG-H



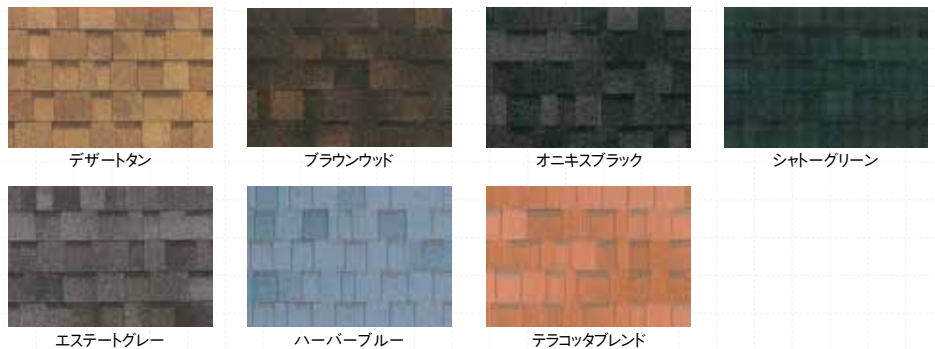
### 屋根材 2層構造のシングル屋根材

ガラス繊維補強されたアスファルト基材の2層構造。表面材が良質のアスファルトを使用しているため、基本的に水を吸い込まず(約1%以下)独自のセルフシーラントで外側からの水の侵入をシャットアウトします。2層構造による凹凸と異なる色調の変化が屋根全体に繊細で深みのある立体感と印象を与えます。

色が長持ち	耐久性
防水性	耐風性
耐候性	地震に強い 軽量設計
立体的なデザイン	洗練された7色

### カラーバリエーション

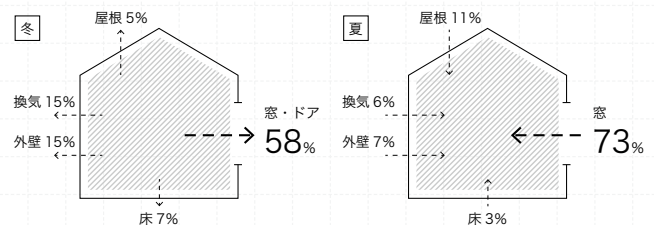
### Color variation



### サッシ 窓の断熱性

### 暑さ・寒さに悩まされない、健やかで快適な住まいへ

家を建てる時、まず第一に考えたいのが「断熱」です。住まいの「断熱」を考えるには、家の中で最も熱の出入りが多い「窓の断熱性能」を高めることが、快適で健康な暮らしを実現するための大切なポイントとなります。



### アルミと樹脂のハイブリッド構造で圧倒的な断熱性能を実現。

### 様々な技術により眺望性・耐久性も向上した冬暖かく、夏涼しい高性能サッシ

**サーモスII-H 熱貫流率 1.66<sub>w/(m<sup>2</sup>・K)</sub>**

継ぎ目なし窓 Low-E複層ガラス (アルゴンガス入り)

**ガラス面積最大化**

窓の断熱性を高めるためには、ガラスに比べて熱を通しやすいフレームの露出を少なくする必要があります。そこで、サーモスは独自の技術により、フレームの極小化とガラス面積最大化を図り、断熱性能を向上させました。

**フレームイン構造**

サーモスは、フレームをスリム化したスマートなデザインを追求。視界がすっきり広がって、部屋に居ながら自然の光や景色を身近に感じることができます。

**ガラス高性能化**

特殊金属膜の効果で一般複層ガラスの約2倍の高い断熱性を発揮する「Low-E複層ガラス」を標準設定。「ワッフル」はアルゴンガス封入仕様です。

**フレーム高性能化**

室外側は耐久性や強度に優れたアルミを採用し、雨、風、日差しによる劣化を防止。室内側には、アルミに比べ熱伝導率(熱の伝えやすさ)が約1/1000の樹脂を採用し、熱の出入りを抑えます。

**[ 室外側 ]**  
強度 耐久性に優れたアルミ

**[ 室内側 ]**  
断熱性に優れた樹脂

※JIS A 4710に基づく代表試験体の熱貫流率 代表試験体は、国立研究開発法人 建築研究所ホームページ内「窓・ドアの熱貫流率に関する試験体と同等の性能を有すると認められる評価品の範囲を定める基準」に基づく

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。

## サッシバリエーション

1 単体引違い窓



1 シャッター付引違い窓



1 FIX 窓



1 横すべり出し窓



1 縦すべり出し窓



1 上げ下げ窓 FS



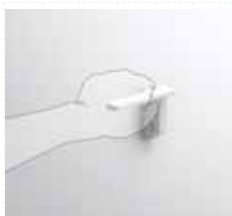
小さな力で開閉ができる  
内蔵式 PSS バランサー

### スマートな美しさと 操作性を極めた パーツデザイン

空間にも、人の手にもなじむデザイン。意匠性と機能性を兼ね備えた上で、必然的に生まれた機能美。その造形は時代に左右されることなく、年月を重ねても空間になじみます。



横すべり出し窓・縦すべり出し窓用 カムラッチハンドル



フラット形状の横引きロール網戸



引き違い窓用 クレセント

## カラーバリエーション

外観やインテリアにあわせて、外観5色・内観5色から自由にお選びいただけます

	ブラック	クリエモカ	クリエラスク	クリエパール	フレッシュホワイト
内観色 (樹脂色)					
外観色 (アルミ色)	ブラック	オータムブラウン	シャイングレー	ナチュラルシルバー	ホワイト

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。



## System Kitchen

### システムキッチン

節湯ができる省エネ仕様

等身大の生き方を大切にきた人へ。  
あなたの価値観にずっと寄り添う、  
何年経っても愛おしいキッチン

LIXIL ES



## カラーバリエーション

## Color variation

### 扉カラー K5シリーズ



グレイジュスタック



ホワイトスタック

### 扉カラー K4シリーズ



ディープグレー



クラシックブルー



ディープレッド



ベールホワイト

### 扉カラー K3シリーズ



ソリッドブラック



ソリッドレッド



ソリッドイエロー



ソリッドホワイト

### 扉カラー K8シリーズ



バンドウッド



スモークウッド



ブリーチドウッド

### 扉カラー K7シリーズ



グロスダークウッド



グロスライトウッド

### 扉カラー K6シリーズ



クリエダーク



クリエモカ



クリエラスク



クリエパール



クリエアイボリー

## 取手

## Handle variation



スリム取手 Jシルバー



スリム取手 Mブラック



スリム取手 Rシャインニッケル

## シンク 人造大理石



シュガーホワイト



ハニーイエロー



ブロッサムピンク



ライムグリーン



マロンベリー

## ワークトップ 人造大理石



ベーシックホワイト

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。





### ワークトップ

扉カラーともコーディネートしやすいワークトップカラー。手前の水返しはすっきりスマートな形状に。耐久性にも優れた人造大理石トップです。



### シンク／キレイシンク

※水栓の位置は左右が選べます。まな板スタンド付きワイヤーポケット



てまなし排水口



### 水栓金具

P26 / オールインワン浄水栓  
AJタイプ・エコハンドル  
JFAJ461SYXJG5M



LIXIL製



### ガスコンロ

トップ：シルバー    フェイス：シルバー  
レンジフード連動付  
3口コンロ・ガラストップタイプ(無水両面焼きグリル)  
H3634D1W2VUX    ハーマン製



### レンジフード

シルバー  
加熱機器連動なし    同時給排型  
B01 / ADRタイプ  
ADR935SIRU    富士工業製



### 食器洗い乾燥機

食器収納点数：40点(約5人分) / 運転コース：6コース  
シルバー  
D74 / 浅型タイプ(扉材仕様)  
NP45RS9WJGU    パナソニック製



### 食器洗い乾燥機用キャビネット

スライドストッカー  
浅型用 ※写真はロング扉です



### シンク用キャビネット

スライドストッカー  
2段引出し  
(ポケットなし)    包丁差し ▶



### コンロ用キャビネット

スライドストッカー  
2段引出し  
(ポケットなし)



### キッチンパネル

油汚れが簡単に落として、お手入れしやすい。カラーやデザインのバリエーションも豊富にご用意しています。



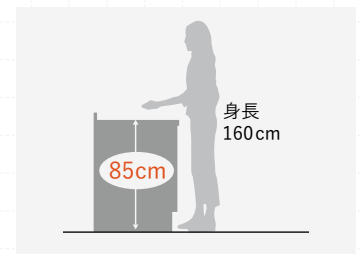
ソフトモーションレール

メラミン底板

### 引出し仕様

扉を勢よく閉めても、減速してスムーズに閉まる高品位なレールです。

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。



### ワークトップ高さ

カウンター高さ85cm  
※ワークトップのおすすめの高さは、身長(cm) ÷ 2 + 5cmが目安です。





## System Bath

### システムバス

保温・節湯ができる省エネ仕様

トレンドを意識したスタイリッシュなシステムバスルーム。  
様々なインテリアスタイルにフィットするバスルームをご用意しました。

LIXIL AX



### 壁パネル カラーバリエーション Lパネルアクセント張り

### Color variation

#### アクセントパネル



ウッドグレインライト



チェリー



ウォールナット



ヘイジーシルバー



ストーンシェルグレー



クラムホワイト



ランダムウッド



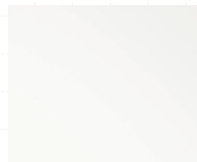
シルバーグレー



モルティオダーク



ステインブルー



マットホワイト

#### ベースパネル

#### 浴槽 カラーバリエーション FRP製



ホワイト

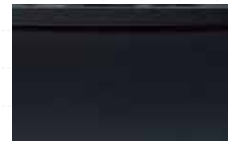


ベージュ

#### エプロン カラーバリエーション



ホワイト



ブラック



ベージュ

#### 床 カラーバリエーション



ホワイト



ベージュ



グレー

#### 浴槽 バリエーション



ストレートライン浴槽



エコベンチ浴槽



ミナモ浴槽

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。



### サーモバス S

お湯が冷めにくい、浴槽保温材と保温組フタの“ダブル保温”構造。



### キレイサーモフロア

汚れにくい表面処理と形状でスポンジでお掃除ラクラク。寒い冬場でも、冷ヤツとしない。



### パッとくるりんポイ排水口

渦のチカラで、髪の毛やゴミをパッとまとめます。頭や身体を洗う時などの排水を利用してゴミをまとめます。



### 換気設備

100V 換気乾燥暖房機 UFD-112A **24**:常時換気機能付



### 洗い場側水栓

クランクレス水栓〈メタルマット調〉



### ドア

折り戸 [11mm 段差] (800W) VDY-8002006R(73)



### シャワーヘッド

スイッチ付エコアクアシャワー 〈メタル調〉 BF-SL6MBGE(1.6)-PU/FW1

ホワイト  ブラック



### スライドバー

フルフォールスライバー 〈メタル調〉 CKSB(2)-B-L1160/CH



### 照明

ネオサークル証明(LEDランプ)1灯 LDA-G1-1A

## 選べる装備 どちらか好きなアイテムをお選びいただけます

### Material ① まる洗いカウンター



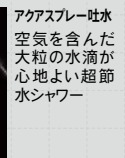
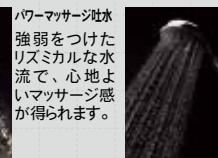
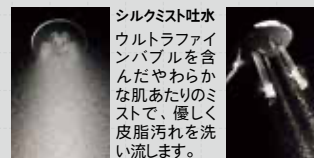
#### まる洗いカウンター

カウンターカラー  
 ホワイト  
 ブラック  
 ライトグレー

カウンターをワンアクションで折りたたんで壁にかけることができます。壁掛けできるから、洗い場を広く使えます。また、カウンターを外して丸洗いでできるからカウンターの裏や壁や床もピカピカに。

### Material ② エコアクアシャワーSPA

3つの湯の子カラで、健やかな美しさを手に入れる。約7000万個のウルトラファインバブル



シルクミスト吐水  
ウルトラファインバブルを含んだやわらかな肌あたりのミストで、優しく皮脂汚れを洗い流します。

パワーマッサージ吐水  
強弱つけたリズムカルな水流で、心地よいマッサージ感が得られます。

アクアスプレー吐水  
空気を含んだ大粒の水滴が心地よい超節水シャワー

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。



# Sanitary 洗面化粧台

エコハンドルで節水・節湯の省エネ仕様

お手入れのしやすさにもこだわった  
スタイリッシュデザインの  
洗面化粧台

LIXIL MV



## カラーバリエーション

## Color variation

## カウンターカラー



LD2 クリエダーク



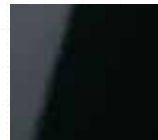
LP2 クリエベール



LM2 クリエモカ



YS2 グロスホワイト



HD2 ディープグレー



HP2 パステルピンク



H プレーンネオホワイト



### キレイアップカウンター

バックガードがミラー下まであり、洗面ボウルと一体成形になったキレイアップカウンター。つなぎ目などの凹凸がなく、飛び散った水滴をサッと拭き取れます。奥行500mmとコンパクトなので動作スペースが広がります。しかも洗面容量は16Lの大容量です。



バックガードまでの一体成形で  
お手入れ簡単

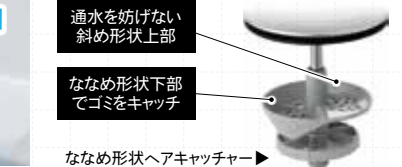


カウンターは仮置きスペースに  
ピッタリ ※開口により異なります



### 新てまなし排水口

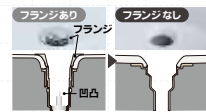
排水口は水はけのよい大口径サイズ。汚れの溜まりやすいフランジをなくして拭き掃除も簡単です。



通水を妨げない  
斜め形状上部

ななめ形状下部  
でゴミをキャッチ

ななめ形状ヘアキャッチャー▶



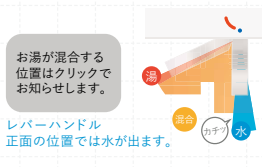
フランジあり

フランジなし

フランジ  
凹凸



排水栓は着脱式で部品をばらしてキレイに洗えます



お湯が混合する  
位置はクリックで  
お知らせします。

レバーハンドル  
正面の位置では水が出ます。

### エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。



シャワー吐水 整流吐水 ホース収納式

### キレイアップ水栓

上から水が出るキレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまらないのでお掃除簡単です。



### スタンダード LED

長寿命・省電力のスタンダードLED。従来の蛍光灯と比べて、約59%の省エネです。



### 3面鏡トレイアレンジ

5cm刻みで高さを自由にアレンジ。入れるものの高さピッタリ合わせられます。



### 取っ手レスタイプ

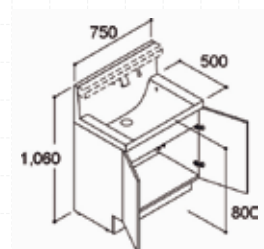
シンプルな形状で掃除もしやすく見た目もスタイリッシュな仕様



下地材を含むすべての  
木質系材料

### 低ホルムアルデヒド最高等級

建築基準法(シックハウス対策)が定めたホルムアルデヒド放散速度に関する基準の最高等級区分を満たす商品です。



### 化粧台本体 [扉タイプ]



### ミラーキャビネット [3面鏡 全収納・スタンダードLED]

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。



**Toilet**  
トイレ

余分な水を使わない調節水タイプ  
流線型のデザインが映える  
節水・機能性に優れた  
水栓付トイレ

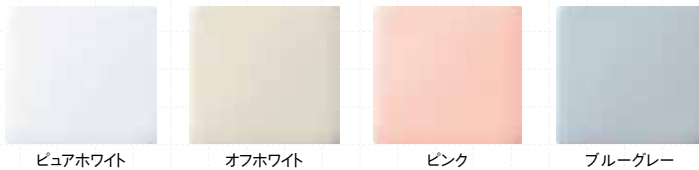
LIXIL ベーシア



カラーバリエーション

Color variation

リモコンデザイン



パワーストリーム洗浄

強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。



フチレス形状

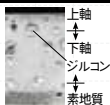
フチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。



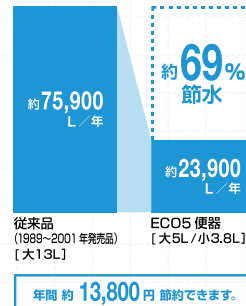
ハイパーキラミック

キズ、汚れに強く、銀イオンパワーで細菌の繁殖も抑えます。

高硬度のジルコンを釉薬の表面まで含んでいるので、キズがつきにくく、汚れの付着を軽減します。



汚物汚れに強い



**ECO5** 大切な水をムダなく賢く節約します。  
「超節水ECO5トイレ」なら、大13L便器と比べ約**69%**節水、大8L便器と比べ約**49%**節水できます。  
※1989~2001年発売品と比べて

**2日でおフロ1杯以上の節水効果**  
(おフロ1杯を180Lで計算)

[試算条件]4人家族(男性2人・女性2人)が大1回/人・日、小3回/人・日使用した場合で算出。[引用元]省エネ・防犯住宅推進アプローチャック[単価]上下水道:265円/m(税込)



紙巻器

棚付2連紙巻器  
CF-AA64KU/WA



タオルリング

スタンダードシリーズ タオルリング  
KF-91



コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760mmなので、空間をより広々確保することができ、ゆとりを生み出します。



お掃除リフトアップ

真上をしっかり上がるから、お掃除できなかったすき間汚れが奥まで楽に拭き取れて、気になるにおいの元もカットします。



手洗いしやすいフォルム

手の洗いやすさを考えた見た目スタイリッシュな広くて深い手洗鉢です。



鉢内スプレー

便器の表面を濡らし、汚物汚れを付きにくくするのでお掃除もラクラク。



フルオート便器洗浄

便座から立ち上がると自動的に便器を洗浄。



Wパワー脱臭

使用状況を判断して、パワー脱臭とフルパワー脱臭を自動的に切り替えます。

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。





## Interior Door/Material

### 室内ドア / 建具

本物の木肌感を表現した室内ドア/建具

趣味やこだわり、  
デザインに合わせて選べる  
豊富なラインナップ。

LIXIL Lasissa S/D



#### リビング・居室ドア



#### トイレドア



#### 収納(両開戸)



#### カラーバリエーション

#### Color variation



#### パーツ

#### Parts variation

#### トイレドア 表示錠



※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。



## Flooring

### フローリング / 床材

お手入れ簡単で快適生活  
 ナチュラル系からモダン系まで  
 建具や室内のイメージと  
 合わせやすい床材。

LIXIL



## — 感じてほしいのは、このナチュラルな質感

木の質感は樹種により大きく異なります。すべすべしたものからゴツゴツしたものまでさまざまです。  
 「ワッフル」の床材は天然木の無垢材が持つ質感を特殊技法でありのままに表現。  
 樹種に最適な、木肌感を3つ表現しました。それぞれの肌ざわりの良さが魅力です。

### カラーバリエーション

### Color variation

			
クリエール F さらっと Foot feel	クリエラス F さらっと Foot feel	ライトメープル F さらっと Foot feel	チェリー F さらっと Foot feel
			
メープル F さらっと Foot feel	クリエアホリー F ほんのり Foot feel	クリエモカ F ほんのり Foot feel	クリエダーク F ほんのり Foot feel
			
イタリアンウォルナット F ほんのり Foot feel	ホワイトオーク F ほんのり Foot feel	チーク F ほんのり Foot feel	ナチュラルオーク F ほんのり Foot feel
			
ウォルナット F ほんのり Foot feel	スモークオーク F ほんのり Foot feel	ホワイトペイント F しっかり Foot feel	チェスナット F しっかり Foot feel

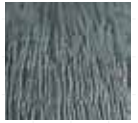
### 【さらっと Foot feel】

メープルやチェリーなどのさらとした木肌を表現。導管がまんべんなく分布した散孔材ならではの質感を出すため、軽木肌目にサンディングを施したような仕上げをしました。なめらかな触感をお楽しみください。



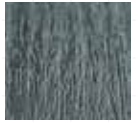
### 【ほんのり Foot feel】

ウォルナットやオークなど環孔材が持つ手ざわりを表現。美しい木目を立体的に表現することで、天然木のような踏み心地のよい床材に仕上げました。素足からほんのり伝わる味わいをご体感ください。



### 【しっかり Foot feel】

チェスナットなど木目がハッキリとした環孔材が持つゴツゴツとした触感を表現。木目を際立たせる日本伝統の浮造(うづくり)技法により、強い立体感と素材な味わいのある床材に仕上げました。



フットフィール 仕上げ	色むら・ 色違いが少ない
キズに強い	変色・退色 しにくい
耐キャスター <sup>※1</sup>	お手入れ簡単 <sup>※2</sup>
ワックス <sup>※3-4</sup>	捨て張り
ホームアルデヒド 対策仕様	耐干割れ
床暖房対応 <sup>※5-6</sup>	ホット カーペットOK
抗菌	上履用

- ※1 傷やへこみがかからないということではありません。過度の荷重にはご注意ください。特に金属製や球形のキャスターは表面を傷めやすいので、ご使用をお避けください。
- ※2 汚れがひどい時は、中性洗剤などを使用し、洗剤をきれいに拭き取ってください。
- ※3 お客様のご都合でワックスがけをされる場合は、リンレイ社「ハイテックフローリングコート」をお使いください。他のワックスを使用すると、不具合の原因になります。
- ※4 フローリングは本質的に水気を嫌います。スチームを使ったお手入れや水濡れ、ワックスの塗布量が多いと、フレヤやハガレ、変色などの原因になります。
- ※5 小根太タイプの床暖房パネル専用です。フィルムタイプや根太間タイプの床暖房パネルには使用できません。床暖房施工時は施工説明書に従い、サネ部に接着剤を塗布してください。
- ※6 木質材料を使用しているため、温湿度変化により伸び縮みし、隙間や突き上げが発生する場合があります。

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。





# Customize Waffle

より自分らしく  
マイホームを  
カスタマイズ

ハイクラス システムキッチン/IHヒーター



ストリップ階段(アイアン)



造作カウンター



吹抜け



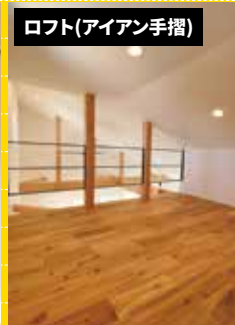
勾配天井



ストリップ階段(木製)



ロフト(アイアン手摺)



無垢材フローリング/コルクボードクロス



ラップサイディング



造作洗面化粧台



ストリップ階段(アイアン)





家づくりをしていく中で一番の楽しみは、どれだけご家族のこだわりを住まいに落とし込めるかだと思います。そのため、ワッフルの標準仕様からZEH住宅への変更やワンランク上の仕様など、さまざまなオプションに対応しております。ここでは一部をピックアップしてご紹介。この他にも多数ございますので詳しくはスタッフにお尋ねください。



## 創エネ設備オプション (一部抜粋)



※掲載のオプション商品はイメージです。実物と異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。





Guarantee

住まいの保証

住まいはご家族にとってかけがえのないもの。  
完成後の安心・快適が大切です。  
レモンホームでは安心して  
お過ごしいただけるよう  
住まいのサポートをいたします。



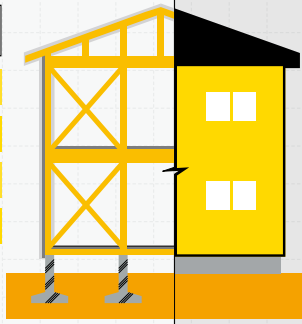
### お客様の大切なマイホームを支えます

### Support your important home

住宅瑕疵担保履行法に基づき、定められた構造耐力上主要な部分及び雨水の浸入を防止する部分に関する10年間の瑕疵担保責任の範囲が対象になります。また地盤総合管理システムによる地盤20年保証と(株)日本住宅保証検査機構の建物最長25年保証にも対応しております。

#### 建物10年標準保証から最長で15年\*の延長保証に対応可能です

構造耐力上主要な部分	
屋根版	小屋組
柱	壁
横架材	床版
斜材	土台
基礎	



雨水の浸入を防止する部分
屋根
外壁
外壁開口部の取り合い

シロアリ5年保証付

住宅設備10年保証

地盤20年保証

35年無結露保証

※その他の保証対象・現象・適応対象外の内容につきましては別紙の資料及びスタッフにお尋ねください。  
※5年延長保証と10年延長保証は定期点検と必要なメンテナンス工事を実施した場合に限ります。延長保証のシステムや詳細につきましてはスタッフにお尋ねください。

### アフターメンテナンス

### After Maintenance

レモンホームでは住宅を建築されたお客様や建売住宅をご購入いただいたお客様へ定期的なメンテナンスを35年間にわたり全11回行っております。

お引渡し後  
2ヶ月

お引渡し後  
1年目

お引渡し後  
2年目

お引渡し後  
5年目

お引渡し後  
7年目

お引渡し後  
10年目

お引渡し後  
15年目

お引渡し後  
20年目

お引渡し後  
25年目

お引渡し後  
30年目

お引渡し後  
35年目

### 別途工事

### Separate construction

下記工事につきましては建物標準仕様工事以外の工事となります。追加及びオプション工事費用については別途見積となります。

外構工事・照明器具・照明器具取付工事・内装カーテン工事  
エアコン取付工事・TVアンテナ取付工事・インターネット関連工事  
オール電化工事・都市ガス工事 等

現場管理費、諸経費・水道加入金・局納金・保証費用  
各種適合証発行申請費用・地盤改良工事・合併処理浄化槽設置工事 等

居室増設・収納増設・小屋裏収納・ロフト・勾配天井・外部および内部の仕上げの変更・住宅設備の指定品からの変更に伴う差額

※建物仕様からの各種増設及び増加は別途費用がかかります。ただし、建物標準仕様から廉価版への変更や数量の減少に伴う差額の換算や精算はできません。

※掲載の商品写真は実物と多少異なる場合がございますのでご了承ください。 ※掲載の内容につきましては予告なく変更する場合があります。  
※本仕様書は令和5年1月作成につき、各メーカーによる製造中止、または新商品への入れ替えにより変更させていただくことがあります。また請負契約から発注までの期間によっては、仕様変更になる場合がございます。